

Recibo

RS = 1.200,00

Recebemos de Adão rosa batista a supra de um mil e duzentos reais,
Referente à venda de Imóvel (terreno), situado em Trigolândia - Iem - PR,
medindo 618m2,
Sendo 30mt de frente para rua projetada Rafael celeski, 20,6MT lado esquerdo
divisa com Sr Noé Rodrigues de Souza
30mt fundos divisa com Nivaldo Rudnik e 60,6 MT lado direito com Sebastião
sapateiro, pelo qual pelo qual passamos o presente recibo.

Piên /PR, 04 de setembro de 2.000.

Oswaldo Wollner

Oswaldo Wollner
4.593.413.4

Albertina Wollner

Albertina Wollner

Proprietários

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: OSVALDO WOLLNER, casado, portador da cédula de identidade civil RG. nº 4.593.413-4, residente e domiciliado no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

COMPRADOR: ADÃO ROSA BATISTA, portador da cédula de identidade RG. nº 22/R-2.925.566 residentes e domiciliados no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

Objeto: 01 terreno, medindo 618m² (seiscentos e dezoito metros quadrados), sendo 30m de frente para rua projetada Rafael Celeski, 20,6m lado esquerdo divisa com Sr Noé Rodrigues de Souza, 30m fundos divisa com Nivaldo Rudnick e 60,6m lado direito com Sebastião sapateiro, situado no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

Valor: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais).

VENDEDOR: comprometido a vender ao comprador, e este compra-lhe o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara haver recebido neste ato do COMPRADOR.

A posse do imóvel em referência é transmitida pelo VENDEDOR ao COMPRADOR neste ato nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente contrato de compromisso, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O COMPRADOR poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel neste contrato vendido.

DECLARAÇÃO

Eu, ADÃO ROSA BATISTA, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade civil RG 22/R-2.925.566 SC e do CPF 647.792.119-72 residente e domiciliado à Rua Rafael Celeski, s/nº, bairro Trigolândia, município de Piên Pr., declaro para os devidos fins que não disponho de documentos que comprovem o meu vínculo com o imóvel localizado à Rua Rafael Celeski s/nº, bairro Trigolândia, município de Piên Pr., sendo que sou responsável pelo imóvel como proprietário, porém sem escritura registrada.

O pedido está sendo solicitado para a re-ligação de um ponto de luz, pois sou responsável pelo imóvel desde 04 de setembro de 2000.

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração, na presença das testemunhas abaixo nominadas.

Piên Pr., 20 de maio de 2009

Testemunhas:

ADÃO ROSA BATISTA

Adão Rosa Batista



Roberto de F. Kerquiere
RG: 8.757.239-8
CPF: 99028697934

Gerson Luiz Jaeger
RG: 3.397.464
CPF: 988410.059-53



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: OSVALDO WOLLNER, casado, portador da cédula de identidade civil RG. nº 4.593.413-4, residente e domiciliado no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

COMPRADOR: ADÃO ROSA BATISTA, portador da cédula de identidade RG. nº 22/R-2.925.566 residentes e domiciliados no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

Objeto: 01 terreno, medindo 618m² (seiscentos e dezoito metros quadrados), sendo 30m de frente para rua projetada Rafael Celeski, 20,6m lado esquerdo divisa com Sr Noé Rodrigues de Souza, 30m fundos divisa com Nivaldo Rudnick e 60,6m lado direito com Sebastião sapateiro, situado no bairro Trigolândia, município de Piên, PR.

Valor: R\$ 1.2000,00 (Um mil e duzentos reais).

VENDEDOR: comprometido a vender ao comprador, e este compra-lhe o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 1.2000,00 (um mil e duzentos reais), por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara haver recebido neste ato do COMPRADOR.

A posse do imóvel em referência é transmitida pelo VENDEDOR ao COMPRADOR neste ato nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente contrato de compromisso, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O COMPRADOR poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel neste contrato vendido.

Piên, 04 de setembro de 2000.

OSVALDO WOLLNER
VENDEDOR

Osvaldo Wollner

ALBERTINA WOLLNER
VENDEDOR

Albertina Wollner

ADÃO ROSA BATISTA
COMPRADOR

Adão Rosa Batista



Testemunhas:

Jefferson Augustin

RG:

Geison J. Farias

RG:

TABELIONATO DE MANDIRITUBA
Reconheço por semelhança, a(s) firma(s) indicada(s) de

Supra de Adão Rosa Batista

Mandirituba-PR *20/09/2000*

EM TESTO DA VERDADE

Edson Lopes dos Santos - Tabelião

Glatter Ari Ulysses dos Santos - Oficial Substituto

Zeni Maiza dos Santos Tantos - E. Juramentada

CARTÓRIO DE
LEI 13.229 de 18/07/2001
SELO
FUNARPEN
TABELIONATO
DE
NOTAS
CUG34124



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

04

R\$

100,00

Vencimento

30

de

julho

de 20

02

Ao(s)

Adas Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Farago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer
atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

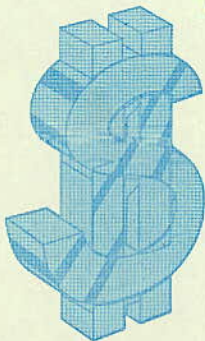
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

05

R\$

100,00

Vencimento

30

de

agosto

de 20

02

Ao(s)

Adão Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Agelsson Luiz Laroza

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço

Nota Promissória

Nº

06

R\$

Vencimento

30

de

setembro

Ao(s)

Adas Rosa Batista

Pagar

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Sarago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer
atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

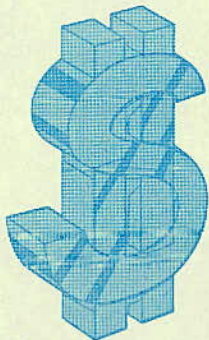
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

03

R\$

100,00

Vencimento

30

de

junho

de 20

02

Ao(s)

Adão Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Sarago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar

mais o juro de mora de

% ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

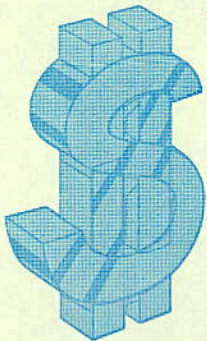
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

16

R\$

100.00

Vencimento 30 de JULHO

de 2003

Ao(s) ADAR ROSA BATISTA

Pagar 100.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A Gelson Luis JARAYO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de _____ de 20 _____

CPF/C.N.P.J.:

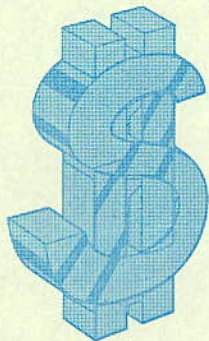
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

15

R\$

#

100.00

Vencimento

30

de

JUNHO

de

20 03

Ao(s)

AAO3

ROSA

BATISTA

Pagar

100.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson

Levi

JARAGO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar

mais o juro de mora de

% ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

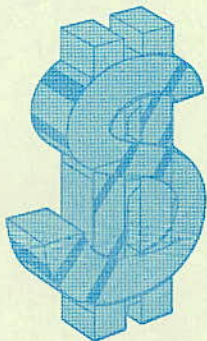
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

18

R\$

100.00

Vencimento 30 de SETEMBRO

de 20 03

Ao(s)

ADAÔ

ROSA

BATISTA

Pagar

100.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

GERSON

JOVIS

FILHO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

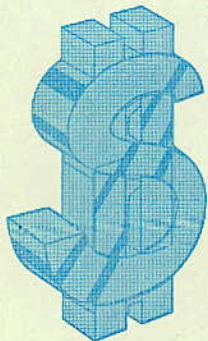
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

11

R\$

100.00

Vencimento 30 de fevereiro

de 20 03

Ao(s) APAD DA ROSA BATISTA

Pagar 100.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A Gelson de FARIAS

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar mais o juro de mora de % ao ano.

AVALISTAS:

de de 20

CPF/C.N.P.J.:

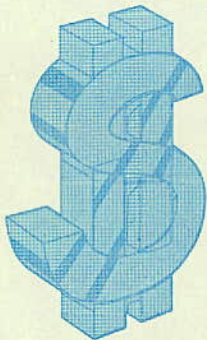
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

13

R\$

100,00

Vencimento

30

de

ABRIL

de 20 03

Ao(s)

ADAZ

ROSA

BATISTA

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson

de

JARAYO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

17

R\$

#

100,00

Vencimento

30

de

Agosto

de 2003

Ao(s)

ADAO

ROSA

BATISTA

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson

duis

TARAGO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

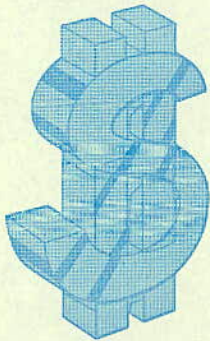
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

12

R\$

100,00 - 1 -

Vencimento 30 de MARÇO

de 2003

Ao(s) ADAR ALBA BATISTA

Pagar 100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A Gelson de JAAJO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de _____ de 20 _____

CPF/C.N.P.J.:

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço

NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

01

R\$

100,00

Vencimento 30 de

ABRIL

de 20 02

Ao(s)

ADAO

ROSA

BATISTA

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Edson Luiz

JARAGO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

Recife

Adão Rosa Batista

Gerativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar

mais o juro de mora de

% ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

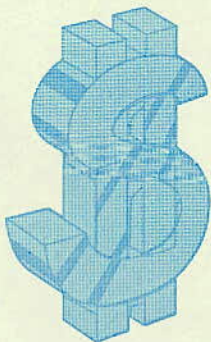
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

02

R\$

100,00

Vencimento

30

de

maio

de 20

02

Ao(s)

Adão Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Sarago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar

mais o juro de mora de

%

ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

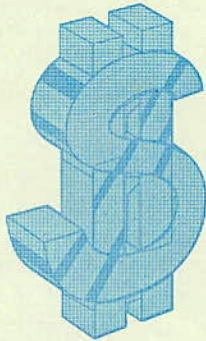
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

14

R\$

#

100.00

Vencimento 30 de MAIO

de 2003

Ao(s) ADRIANA ROSA BATISTA

Pagar 100.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A Gelson J. JARAYO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar mais o juro de mora de % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

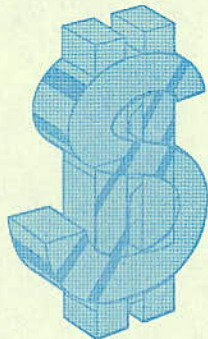
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

07

R\$

100,00

Vencimento

30

de

outubro

de 20

02

Ao(s)

Adao Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Sarago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço

NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

19

R\$

100,00

Vencimento

30

de

OUTUBRO

de 20 03

Ao(s)

AOAD

ROSA

BATISTA

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

GEISON

LUIS

JARAYO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço

NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

20

R\$

500.00

Vencimento 30 de NOVENBR

de 20 03

Ao(s) ADÃO ROSA BATISTA

Pagar 500.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A Gelson Luis FARAYO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de _____ de 20 _____

Ass./Emit.

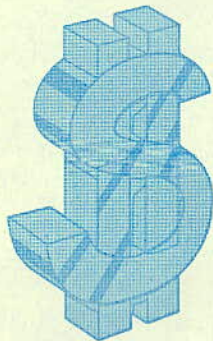
Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

09

R\$

100,00

Vencimento

30

de

Dezembro

de 20

02

Ao(s)

Adão Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Baraga

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

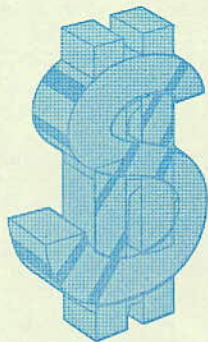
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

10

R\$

100,00

Vencimento

30

de

fevereiro

de 20

03

Ao(s)

Idaio Rosa Batista

Pagar

100,00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

Gelson Luiz Sarago

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer atraso que ocorrer pagar _____ mais o juro de mora de _____ % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

CPF/C.N.P.J.:

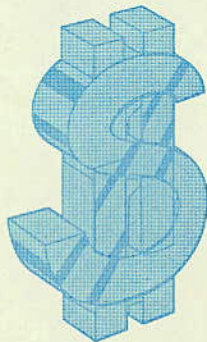
Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço



NOTA PROMISSÓRIA

Nota Promissória

Nº

1º

R\$

R\$ 1000.00 →

Vencimento

de

de 20 02

Ao(s)

ADRIANA ROSA BATISTA

Pagar

1000.00

por esta NOTA PROMISSÓRIA A

OSWALDO LEIS BARRO

C.N.P.J.:

OU A SUA ORDEM, NA CIDADE DE

República Federativa do Brasil

em moeda corrente do país, e por qualquer

atraso que ocorrer pagar mais o juro de mora de % ao ano.

AVALISTAS:

de

de 20

Ass./Emit.

Nome:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

CPF/C.N.P.J.:

Endereço

10%
de **desconto**
para pagamento
à vista até
dia 07/06/2023



PIÊN
PREFEITURA

   governodepien
www.pien.pr.gov.br
 41 3632-1293

IPITU
VOCÊ CONTRIBUI,
PIÊN AVANÇA!
2023

Inscrição Municipal: 19631 - Inscrição Imobiliária: 02.01.01.024.0400.1
ADAO ROSA BATISTA
RUA FOZ DO IGUAÇU 151 RUA FOZ DO IGUAÇU
TRIGOLANDIA
83860-000 - Piên - PR

Planta Genérica de Valores para IPTU atualizada conforme Lei Nº 1.486, de 01 de dezembro de 2022, e recomendação do Tribunal de Contas do Estado do Paraná no Processo 697680/21



1.562/03

VALORES LANGADOS IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
196631	02	01	01	024	0400	1		
Código do Contribuinte	Testada do Terreno							
72877	20,50							

Nome do Contribuinte

ADAO ROSA BATISTA

Localização do Imóvel

RUA FOZ DO IGUAÇU

Complemento

RUA FOZ DO IGUAÇU

Loteamento

LOTEAMENTO CONVERSAO

Fração Ideal do Terreno

1,00000000

Valor Venal do Terreno

36.028,18

LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONOMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, ITI e outros. PTII à vista até 07/06/2023 e

COOPERATIVAS DOS SISTEMAS ALTOSS, SICOOP, CASAS LUTERANAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS	10%
Exclure que o desconto não é extensivo para o Custeio da Iluminação Pública, lançado	
TOTAL COM 10% DE DESCONTO	

ganhe 10% de desconto (colocando sobre o IPTU, uma taxa de 10% sobre o IPTU), para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multa

... conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.

NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código

Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos necessários.

comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas

da comprovação do pagamento do tributo (inciso II, Art. 4º do CPM),

ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 139 do CTM).